



AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BERGAMO SITO IN BREMBATE DI SOPRA

Si rende noto che, conformemente alla determinazione del Segretario Generale n. 87 del 3/5/2024, con cui sono stati approvati il presente Avviso d'Asta ed i relativi allegati, è indetta una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in locazione di un immobile di proprietà dell'Ente, qui di seguito descritto:

LOTTO UNICO	UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE attualmente adibita ad uffici e aule per corsi di formazione	Via Privata Legler n.14 Brembate di Sopra (BG)	occupato dal precedente conduttore fino al 31.08.2024
----------------	--	--	--

Le condizioni specifiche che regoleranno il **rapporto di locazione** sono dettagliatamente indicate nello *schema di contratto* allegato al presente Avviso, di cui forma parte integrante (Allegato1).

La durata della locazione è di **anni 6 (sei)** a decorrere dalla data di stipula del relativo contratto, soggetto alle disposizioni di cui alla legge n. 392/78.

Trattasi di immobile adibito a centro formativo, che si estende su tre piani ed è suddiviso in aule di grandi dimensioni e locali open space.

Ogni piano si sviluppa su una superficie totale netta pari a 554,00 mq così suddivisa:

Piano terra 199,00 mq

Piano primo 178,00 mq

Piano secondo 177,00 mq

Le caratteristiche tecniche e costruttive dell'immobile sono dettagliatamente descritte nella **relazione peritale** di stima allegata al presente Avviso di cui forma parte integrante (Allegato 2).

La Camera di Commercio non rilascerà alcuna ulteriore certificazione impiantistica e/o ambientale dell'immobile rispetto a quelle eventualmente già esistenti al momento di pubblicazione del presente Avviso e come riportate nella perizia.

Sarà conseguentemente onere dell'assegnatario, ove occorrente, integrare o rinnovare le certificazioni impiantistiche e ambientali eventualmente già esistenti al momento della pubblicazione del presente Avviso.

Il lotto sarà assegnato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con le servitù attive e passive, apparenti e non, accessori, pertinenze, coerenze e diritti di qualsiasi sorta, come visto e piaciuto dall'offerente, il quale - con la semplice presentazione della domanda di partecipazione all'asta - ne accetta integralmente lo stato.

La Camera di Commercio non eseguirà sull'immobile ulteriori opere di ultimazione, miglioria, manutenzione, bonifica, sgombero e smaltimento rifiuti e materiali di qualsiasi genere, quali macerie, masserizie o altro, per qualsiasi ragione eventualmente presenti *in loco*.

Sarà a carico del conduttore l'allestimento dell'immobile con arredi e quant'altro occorra per renderli idonei all'utilizzo. Sarà, altresì, a carico del conduttore ogni intervento edilizio e impiantistico eventualmente necessario a rendere il Lotto idoneo all'uso e conforme alla vigente normativa, nessuno escluso, esonerando l'Ente dalle responsabilità previste dagli artt.1578 e 1581 del Codice Civile e da alcun risarcimento qualora il lotto presenti vizi e/o vincoli tali da pregiudicarne, in tutto o in parte, l'utilizzo, fatta salva la possibilità del conduttore in tali casi, di recedere dal rapporto senza preavviso. L'aggiudicatario non potrà avanzare pretese a qualsiasi titolo per eventuali interventi di ristrutturazione, conservazione, manutenzione straordinaria o di adeguamento tecnico, igienico, sanitario che si rendano necessari per ottenere l'idoneità dei locali assegnati all'uso stabilito. Del pari, non saranno dovuti dalla Camera di Commercio rimborsi, indennizzi, indennità di qualsiasi sorta per il caso di addizioni e migliorie realizzate dall'aggiudicatario. Restano, inoltre, interamente a carico dell'aggiudicatario la richiesta e l'ottenimento di eventuali concessioni, licenze e autorizzazioni occorrenti all'uso, senza che l'aggiudicazione costituisca impegno al rilascio delle stesse da parte

della Camera o di altri Enti Pubblici.

DISPOSIZIONI GENERALI DI GARA

La presente gara è regolata dalle disposizioni di cui al R.D. n.827 del 23 maggio 1924 e ss.mm.ii.

L'asta si terrà per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col canone annuale posto a base della gara e l'aggiudicazione verrà pronunciata, ai sensi dell'art.76, comma2, del citato Regio Decreto, a favore del concorrente che avrà presentato offerta pari o superiore rispetto al canone annuale posto a base d'asta.

Il canone annuale posto a base d'asta è di **€ 21.819,00 (ventunomilaottocentodiciannove/00)** corrispondente ad un canone mensile di **€ 1.818,25 (milleottocentodiciotto/25)**.

1. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALL'ASTA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla presente asta pubblica enti pubblici, enti privati, società o persone fisiche.

Non sono ammessi all'asta pubblica i soggetti:

- a) condannati con sentenza passata in giudicato per un reato relativo alla condotta professionale o per delitti finanziari o altri reati che comunque pregiudichino la capacità contrattuale con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 120 della Legge n. 689/1981; per le società il requisito deve essere posseduto dai soci e amministratori;
- b) nei cui confronti è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 della D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo Decreto.
- c) che abbiano pendente una procedura di cui al nuovo Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza;
- d) che si trovino in uno stato di interdizione giudiziale, legale (come l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione) o di inabilitazione;
- e) iscritti nel Registro Informatico dei protesti.

Non sono altresì ammessi a formulare offerta nella presente asta pubblica i soggetti che abbiano effettuato la perizia giurata sul bene immobile oggetto di offerta ovvero coloro che si sono avvalsi dei suddetti soggetti per attività di consulenza, assistenza, promozione o più in generale per un qualsiasi tipo di supporto volto alla partecipazione alla presente asta pubblica.

Sono ammesse:

- **offerte per procura speciale.** La procura speciale dovrà essere redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio, allegata in originale o in copia autenticata nel plico contenente i documenti. In questa ipotesi, le dichiarazioni da rendersi per la partecipazione alla gara dovranno essere effettuate dal delegato in capo al delegante. I rilanci di gara (in caso di parità di valide offerte) saranno ammessi se tale facoltà è espressamente prevista nella procura.

- **offerte congiunte da parte di più soggetti.** In tal caso, a pena di esclusione, dovranno tutti sottoscrivere con firma autografa la documentazione da presentare per la partecipazione alla gara ovvero, in alternativa, conferire ad uno degli offerenti procura speciale per atto pubblico o scrittura privata autenticata, allegata in originale o in copia autenticata nel plico contenente i documenti. In questa ipotesi, i partecipanti saranno considerati obbligati in solido nei confronti della Camera di Commercio.

Non sono ammesse e verranno quindi automaticamente escluse:

- offerte per persone da nominare;
- offerte sottoposte a condizione.

2. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

È obbligatorio effettuare un sopralluogo previo appuntamento.

A tal fine, è necessario inviare la richiesta, a firma del soggetto interessato se persona fisica o del legale rappresentante se persona giuridica, via mail al seguente indirizzo:

manutenzioni@bg.camcom.it.

Le richieste di appuntamento dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 17/5/2024.

La richiesta di sopralluogo dovrà indicare:

- dati del soggetto/persona giuridica richiedente;
- recapito telefonico;
- indirizzo e-mail.

A seguito della richiesta gli interessati saranno contattati per concordare la data e l'ora dell'appuntamento.

Sono legittimati ad effettuare il sopralluogo tutti i soggetti che possono formulare offerta o loro delegati. La documentazione idonea a comprovare i poteri di rappresentanza deve essere prodotta in originale o in copia conforme all'originale.

Il mancato sopralluogo comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.

3. TERMINE E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per prendere parte alla gara i soggetti interessati dovranno, a pena di esclusione:

a) inviare la propria offerta – direttamente, a mezzo posta raccomandata, o tramite agenzie di recapito autorizzate - in plico opportunamente sigillato sui lembi di chiusura (es. con ceralacca o nastro adesivo con controfirma) al fine di confermare l'autenticità della chiusura originaria ed escludere qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto, facendola pervenire all'Ente entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 5/6/2024**.

Il plico dovrà recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – la seguente indicazione relativa all'oggetto della gara **“ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BERGAMO SITO IN BREMBATE DI SOPRA - NON APRIRE”**.

La consegna diretta o tramite agenzia di recapito dovrà esclusivamente effettuarsi presso: **Ufficio Segreteria della Camera di Commercio di Bergamo, Largo Belotti 16, 24121 Bergamo, primo piano**, nel seguente orario: **dal lunedì al venerdì: 9.00-12.00**. Non si provvederà al ritiro delle offerte in orari diversi da quelli indicati.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Fanno fede timbro, data ed ora apposti dal sopra citato Ufficio Segreteria al momento del ricevimento.

L'offerta si considera impegnativa e vincolante per la durata di 3 mesi decorrenti dalla data di ricevimento.

L'Ente non è obbligato a contrarre per sopravvenute comprovate esigenze istituzionali o di interesse pubblico, tant'è che fino al momento della formalizzazione contrattuale può valutare non più opportuno procedere alla locazione del lotto, senza che ciò comporti risarcimento o indennizzo alcuno in capo agli offerenti.

4. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Il plico, contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica, dovrà essere redatto in lingua italiana secondo i modelli predisposti dall'Ente, allegati al presente Avviso e reperibili sul sito istituzionale: <https://www.bg.camcom.it/camera/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>

Il plico deve contenere al suo interno due buste non trasparenti, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”**, **“B - Offerta economica”**.

La documentazione incompleta, inesatta o modificata (con cancellazioni ed integrazioni a penna) comporta l'esclusione dalla gara.

Nella busta **“A – DOCUMENTAZIONE”** devono essere contenuti i seguenti documenti:

a) **Domanda di partecipazione** corredata, se del caso, dalla procura speciale di cui al punto 1 del presente Avviso, sottoscritta con firma autografa dall'offerente o dal legale rappresentante della persona giuridica, come da fac-simile Allegato 3, che forma parte integrante del presente Avviso.

b) **Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**, sottoscritta con firma autografa dall'offerente o dal legale rappresentante della persona giuridica, come da fac-simile Allegato 4, che forma parte integrante del presente Avviso.

La non veridicità della dichiarazione comporterà l'esclusione dell'aggiudicatario e, se scoperta successivamente all'aggiudicazione, la decadenza dall'aggiudicazione e dalla locazione per fatto imputabile all'aggiudicatario, l'incameramento dell'intero deposito cauzionale provvisorio prestato, salve le maggiori e diverse conseguenze di legge.

I concorrenti appartenenti a uno Stato straniero dovranno dimostrare il possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla presente procedura producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi.

- c) Fotocopia del **documento di identità del sottoscrittore** in corso di validità.
- d) Nel caso di offerta per procura speciale, la procura in originale o in copia autenticata.
- e) Nel caso di offerta congiunta non sottoscritta in forma autografa da tutti i partecipanti, la procura in originale o in copia autenticata.
- f) **Deposito cauzionale**, provvisorio e infruttifero, a garanzia della serietà dell'offerta, pari al 10% del canone annuo a base d'asta pari ad € 2.181,90, prodotta con una delle seguenti modalità:
 - Fideiussione bancaria, o polizza assicurativa o polizza rilasciata dagli intermediari finanziari (iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D. Lgs. 1.9.1993, n.385, **in originale**, che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, c.2, c.c., e l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia dovrà avere validità per almeno 90 giorni dalla data del termine ultimo per la presentazione dell'offerta. Nella fideiussione dovrà essere indicata come causale: "deposito cauzionale per asta pubblica locazione immobile di proprietà Camera di Commercio di Bergamo".
 - assegno circolare non trasferibile intestato alla Camera di Commercio di Bergamo.

La cauzione versata dall'aggiudicatario verrà trattenuta dalla Camera di Commercio sino alla data di stipula del contratto di locazione e sarà restituita all'aggiudicatario dopo che lo stesso avrà costituito il deposito cauzionale definitivo previsto dall'art.8, mentre ai concorrenti non aggiudicatari sarà restituita entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva o verrà rilasciata dichiarazione di svincolo.

La cauzione verrà escussa, salvo maggior danni, nel caso in cui non si addivenga, per causa imputabile all'aggiudicatario alla stipula del contratto.

Nella "**Busta B - OFFERTA ECONOMICA**", deve essere inserita l'"**Offerta economica**", **come da fac-simile Allegato 5**, che forma parte integrante del presente Avviso, con apposta marca da bollo da € 16,00, e deve contenere, a pena di esclusione, l'indicazione in cifre e in lettere del canone annuale offerto, al netto di tutte le ulteriori spese (a titolo non esaustivo: oneri condominiali, utenze, manutenzione ordinaria). L'offerta dovrà essere datata e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dall'offerente o dal legale rappresentante.

Saranno considerate valide unicamente le offerte pari o superiori al canone posto a base d'asta. L'importo non potrà avere un numero di decimali superiore a due: qualora venissero indicate più di due cifre decimali, l'offerta sarà troncata alla seconda cifra e non verrà effettuato arrotondamento alcuno.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida e vincolante quella più favorevole per la Camera di Commercio.

La mancata apposizione della marca da bollo darà luogo a regolarizzazione.

5. ESPLATAMENTO DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE

Alle ore 10.00 del giorno 10/6/2024 presso la Saletta Verde della sede della Camera di Commercio di Bergamo, Largo Bortolo Belotti n.16, la Commissione di gara procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del presente Avviso.

Potranno partecipare all'asta gli offerenti o loro delegati muniti di apposita procura notarile; in caso di persone giuridiche sarà ammesso il legale rappresentante o il suo procuratore speciale.

In tale seduta pubblica, si procederà all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, alla verifica della presenza della documentazione amministrativa, all'ammissione dei concorrenti e alla conseguente apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

In caso di carenze di elementi formali o mancanza di dichiarazioni e/o di documenti non essenziali e non previsti a pena di esclusione, la Commissione ammetterà con riserva l'offerta, richiedendo le necessarie integrazioni ai concorrenti, sospendendo la seduta di gara per un massimo di 30 minuti, allo scadere dei quali, se le integrazioni non saranno state apportate, l'offerta verrà esclusa.

Si precisa che saranno ammesse esclusivamente offerte economiche pari o superiori al canone

annuo a base d'asta.

Al termine dell'apertura delle offerte verrà stilata la graduatoria finale.

L'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione in caso di una sola offerta valida.

In caso di parità di migliori offerte valide si procederà, a norma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, ad una licitazione privata, con offerta migliorativa in busta chiusa da consegnarsi al Presidente nei successivi 30 minuti, il quale poi provvederà all'apertura delle medesime e all'aggiudicazione.

Nel caso in cui nessuno di coloro che hanno presentato pari offerta voglia migliorare la proposta economica, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Della seduta pubblica di gara verrà redatto apposito verbale, contenente anche la graduatoria in ordine decrescente a partire dalla migliore offerta, la quale potrà successivamente essere scorsa. L'aggiudicazione diverrà definitiva solo a seguito del positivo esito dei controlli sul possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario e delle verifiche di legge sulla veridicità delle dichiarazioni rilasciate. Nell'ipotesi di esito negativo dei predetti controlli, la Camera di Commercio procederà all'esclusione dell'offerente ed escuterà la cauzione prestata.

L'aggiudicazione diverrà definitiva solo previa determinazione dirigenziale.

Nel caso di mancata presentazione di offerte, l'asta verrà dichiarata deserta.

6. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

L'esito della seduta di gara e la graduatoria saranno pubblicati sul sito internet della Camera di Commercio di Bergamo al seguente indirizzo: <https://www.bg.camcom.it/camera/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>

La Camera di Commercio comunicherà all'aggiudicatario a mezzo PEC l'avvenuta aggiudicazione, che si intenderà obbligato per effetto della suddetta comunicazione.

Il deposito cauzionale provvisorio versato dall'aggiudicatario sarà trattenuto a garanzia della stipula del contratto di locazione, sino alla costituzione della cauzione definitiva di cui al successivo punto 7 del presente Avviso.

Il deposito cauzionale provvisorio versato dal secondo soggetto in graduatoria verrà trattenuta sino all'aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale provvisorio versato dai concorrenti non aggiudicatari sarà restituito entro i successivi 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria sul sito internet dell'Ente. I depositi costituiti attraverso polizze assicurative o bancarie verranno restituiti nel medesimo termine mediante restituzione del documento originario agli offerenti.

La restituzione dei depositi cauzionali provvisori avverrà senza riconoscimento di maggiorazioni a titolo di interessi o altro.

7. SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicatario, entro il termine che verrà indicato nella comunicazione PEC di cui al precedente punto 6, dovrà, preliminarmente alla stipula del contratto, produrre la seguente documentazione:

- cauzione definitiva infruttifera di importo pari a tre mensilità del canone annuale complessivamente offerto.
- cauzione infruttifera di importo pari a € 4.500,00 a copertura degli oneri accessori.

Tali cauzioni dovranno essere versate previa emissione di avviso PagoPa, ovvero attraverso fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa, rilasciata da società di assicurazione autorizzata ai sensi di legge all'esercizio del ramo cauzioni, avente scadenza non inferiore a sei mesi dopo il termine della locazione (termine inteso come "prima scadenza" a 6 anni dalla sottoscrizione del contratto). La fideiussione o la polizza assicurativa dovranno essere "a prima richiesta" della Camera di Commercio, con esclusione del beneficio di preventiva escussione di cui all'art.1944 c.c.

Qualora l'aggiudicatario non provveda a costituire i depositi cauzionali di cui sopra nei termini prescritti decadrà dall'aggiudicazione e la cauzione provvisoria presentata in sede di offerta verrà escussa dalla Camera di Commercio, fatto salvo il diritto dell'Ente di agire per il risarcimento del maggior danno subito.

In tale ipotesi la Camera di Commercio si riserva di scorrere la relativa graduatoria e di aggiudicare al secondo miglior offerente.

L'aggiudicatario dovrà, inoltre, stipulare una polizza assicurativa, di importo non inferiore ad Euro 1.000.000, con primaria Compagnia per ogni danno derivante dalla sua attività sia nei confronti di terzi che della proprietà dell'immobile

Nel caso in cui l'aggiudicatario, per qualunque motivo, non sottoscriva digitalmente il contratto di locazione oppure non versi le cauzioni o non sottoscriva la polizza assicurativa di cui sopra, verrà pronunciata la decadenza dall'aggiudicazione e verrà escussa la cauzione provvisoria, fermo restando ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno subito.

8. VALORE DELL'AVVISO

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle offerte non danno diritto a ricevere prestazioni da parte della Camera di Commercio a qualsiasi titolo, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza.

La Camera di Commercio si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salva, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

La Camera di Commercio rimane impegnata solo dopo la stipula del contratto di locazione; pertanto l'Amministrazione fino a quel momento, per esigenze di pubblico interesse, può recedere con comunicazione all'aggiudicatario a mezzo PEC e restituzione del deposito cauzionale entro 60 giorni dalla comunicazione, senza interessi ed escluso ogni altro risarcimento ed indennizzo.

9. INFORMAZIONI E QUESITI SULLA PROCEDURA

Informazioni e chiarimenti relativi alle procedure di gara potranno essere chiesti all'Ufficio Servizi Informatici e Strumentali all'indirizzo e-mail: manutenzioni@bg.camcom.it.

I quesiti dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28/5/2024 le domande pervenute oltre il suddetto termine non saranno prese in considerazione. Le risposte verranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: <https://www.bg.camcom.it/camera/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti> in un'apposita sezione FAQ entro il 31/5/2024.

I concorrenti interessati a presentare l'offerta dovranno prendere visione di tutte le risposte ai quesiti formulati, accettarli e tenerne conto ai fini della formulazione dell'offerta, indipendentemente dal fatto che ne abbiano presentato richiesta.

10. DISPOSIZIONI FINALI

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere nell'esecuzione o interpretazione in relazione alla presente procedura di gara è competente il T.A.R. della Lombardia.

I concorrenti con la semplice partecipazione accettano incondizionatamente tutte le norme sopra citate e quelle del presente Avviso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere o annullare in qualsiasi momento la procedura della gara stessa.

Responsabile del procedimento: Costanza Arcuri

tel.035/4225.217-270-221 e-mail manutenzioni@bg.camcom.it.

Elenco Allegati:

Allegato 1 – Schema di contratto

Allegato 2 – Relazione peritale di stima

Allegato 3 – Fac-simile domanda di partecipazione

Allegato 4 – Fac-simile dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

Allegato 5 – Fac-simile offerta economica

IL SEGRETARIO GENERALE

M. Paola Esposito

Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016 (GDPR) PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La Camera di Commercio di Bergamo intende fornire tutte le informazioni previste dell'art 13 del Regolamento (UE) 679/2016 (GDPR), garantendo che il trattamento dei dati personali si svolge nel rispetto dei diritti, delle libertà fondamentali, nonché della dignità degli interessati, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza degli interessati.

S'informano i partecipanti alla procedura che i dati sono raccolti dall'Ufficio Servizi Informatici e Strumentali per lo svolgimento dell'attività di competenza nonché di funzioni istituzionali. Il trattamento riguarda anche dati giudiziari (esistenza di condanne penali e di sanzioni previste dalla normativa antimafia) ai sensi della normativa vigente.

Finalità e legittimazione al trattamento. I dati sono raccolti e trattati per gestire la procedura in oggetto e per fini istituzionali, secondo le norme di legge.

Modalità del trattamento. I dati vengono trattati con sistemi informatici attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, e l'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di partecipare alla procedura.

I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e privati che per legge o per regolamento sono tenuti a conoscerli (a titolo esemplificativo: Procura della Repubblica, Agenzie delle Entrate). I dati possono essere conosciuti dai dipendenti dell'Ente che seguono il procedimento e incaricati del trattamento e dai componenti della Commissione di gara, dagli eventuali partecipanti alla procedura, da ogni altro soggetto interessato ai sensi della L. 241/1990.

I dati riferiti alla procedura e all'aggiudicazione sono pubblicati nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013.

Periodo di conservazione. I dati forniti saranno trattati e conservati per il periodo strettamente necessario al perseguimento delle finalità sopra dichiarate e comunque non oltre 10 anni e in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I diritti dell'interessato e forme di tutela:

L'interessato ha il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica, l'aggiornamento o la cancellazione degli stessi se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, la limitazione del trattamento che lo riguarda, la trasformazione dei dati in forma anonima o di opporsi al trattamento.

All'interessato è inoltre riconosciuto il diritto di proporre reclamo e ricorso all'Autorità garante per la protezione dei dati personali, secondo le modalità previste dall'Autorità stessa.

Titolare del trattamento dei dati è la Camera di Commercio di Bergamo, Largo Belotti 16 - 24121 Bergamo. Responsabile esterno del trattamento dei dati è Infocamere Scpa, sede legale: via G.B. Morgagni, n. 13 - 00161 Roma. Il referente interno del trattamento dei dati è Costanza Arcuri - Servizio risorse strumentali.

Dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati (RPD)

Presso l'Ente opera il Responsabile della protezione dei dati, designato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, contattabile all'indirizzo rpd@bg.camcom.it